



国道2号線沿いです。
 岩国I.Cまで約1.3km。車で約2分。
 倉庫、資材置き場におすすめです。

物件種目	売地		
最適用途	倉庫		
最寄駅	山陽新幹線 新岩国駅		
土地面積	公簿 1762.50 m ²	ほかに私道面積	m ²
価格	7,175万円	3.3m ² 単価	134,600円
所在地	山口県岩国市多田2-108-2、108-3		
交通	山陽新幹線 新岩国駅 徒歩33分 錦川清流線 清流新岩国駅 徒歩36分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	特別工業地区		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	上物有	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西側約12m公道に約20m 北側約4m公道に約60m		
設備			
備考	建物:鉄骨造スレート葺2階建。昭和45年(1974年)7月新築 建物面積:1,554.22m ² (470.15坪)		
会員番号		物件番号	

物件番号

山口県知事免許(2)第 3640 号

〒740-0018 山口県岩国市麻里布町3-4-20

S-Clas

TEL:0827-29-3755

E-MAIL:info@sclas.net

【客付会社様へ】

- 手数料:
- 取引態様:
- 情報公開日:

物件所在