

1LDK

インターネット無料です! (D.U-NET) 宅配BOX付きです
♪

建物外観



Room Plan

専有面積: 45.4㎡



サツキ インターネット無料
サツキ D.U-NET 電気配給サービス

シャルム車 201

【賃貸条件】	
賃料	59,000円
共益費	4,000円
駐車場	1台目 0円 2台目 3,300円
敷金	なし
礼金	1.5ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング	
所在地	山口県岩国市車町3丁目20-10
間取り	1LDK 専有面積 45.4㎡
間取り詳細	LDK12・洋6
物件種別	アパート
階数	2/2階建
築年月	1996年2月
入居可能日	2024年9月15日
商品名	セジュール
交通	基地前バス停 徒歩7分
【設備情報】	
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座
カードキー	CATV
宅配ボックス	駐輪場
住宅用火災警報器	シューズボックス
インターネット接続	デジタル放送
給湯	角部屋
収納	C Fシート
ガス種別: プロパン	排水: 浄化槽
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金55,000円、カードキー発行料16,500円	
仲介手数料	1.10ヶ月
保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%更新: 2万円/1年) ※入居時ルームクリーニング代55,000円。電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能です。

LDK キッチン 浴室 洋室



S-CLAS

〒7400018 山口県岩国市麻里布町3-4-20
宅地建物取引業者免許番号: 山口県知事(2)第3640号

TEL 0827-29-3755

FAX 0827-29-3756

定休日:

営業時間:

E-mail: info@sclas.net

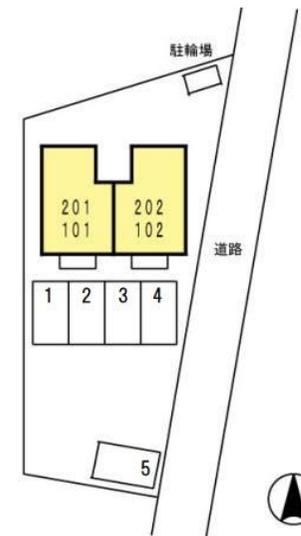
■広告作成日 2024/08/10 ■融資 2024/08/24 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

シャルム車 201

Map

配置図



「(C) ZENRIN Z 2 1 1 E 第 1 6 9 1 号」

周辺情報

1	医療法人光風会岩国中央病院	1,589m	2	セブンイレブン岩国旭町店	600m
3	中央フード川下店	769m	4	岩国川下郵便局	762m
5	山口銀行川下支店	573m	6	まいどおきに食堂岩国今津食堂	1,352m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

66,073円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。