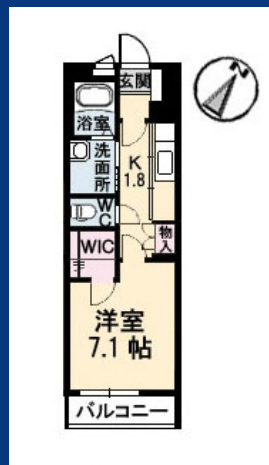


メゾン・ラ・ポルト 101号室



オートロック



エアコン



モニター付ドアホン



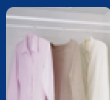
複層ガラス



追い焚き給湯



洗髪洗面化粧台



浴室乾燥機



温水洗浄便座

おすすめ情報

積水ハウス施工の賃貸住宅です！！追焚き機能付バス・浴室乾燥機・2口ガスコンロ・温水洗浄便座など設備も充実です！！ペット可(室内小型犬)物件です！！防犯カメラ付きでセキュリティ安心です

物件概要

地番	〒740-0017 山口県岩国市今津町1丁目106番11、106番12
住居表示	〒740-0017 山口県岩国市今津町1丁目6番11号
築年月	2009年5月
種別 / 建物構造	アパート / 鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 3階建
入居 / 契約期間	2024年10月上旬 / 2年
その他	●岩国市立麻里布中学校(徒歩19分(1,500m))●岩国市立麻里布小学校(徒歩9分(700m))

※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。
※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

生活環境・設備等

●電気: 中国電力株式会社 ●ガス: プロパンガス個別 ●水道: 公営 ●汚水・排水: 公共下水道

●オートロック ●防犯カメラ ●LGBTQフレンドリー ●エアコン ●バルコニー ●複層ガラス ●コンロ ●高齢者対応可 ●玄関鍵(オプナス) ●モニタ付ドアホン ●給湯器(追焚き機能付) ●浴室乾燥機 ●洗髪洗面化粧台 ●洗濯機置場(室内) ●室内物干し ●トイレ(温水洗浄便座) ●フローリング ●照明器具 ●CATV ●ペット相談可(室内小型犬) ●ゴミ集積場(敷地内) ●駐輪場(屋根付き)

家賃

58,000円

敷金 58,000円 礼金 58,000円

共益費 3,500円 駐車場 駐車料無料

※上記の他の駐車場を追加する場合には、別途お問い合わせください。

間取り 1K / 36.71 m²

交通

山陽本線
岩国駅

徒歩 10分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。シャーメゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

●シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 ●鍵販売手数料16,500円 ●更新料: 30,000円

●上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料 44,000円 が必要です。
■家賃保証契約要 / 初回33,000円(税込・消費税率10%) + 毎月のお支払額(※)の2%※...お支払額とは、家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額をいいます。 ■火災保険加入要
* ペット飼育の場合敷金3ヶ月となります

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ S-Clas
〒740-0018 山口県岩国市麻里布町3丁目4-20

0827-29-3755
FAX: 0827-29-3756

山口県知事(1)第3640号
(公社)山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

仲介
別途仲介
手数料要

付属資料(写真一覧)



■洋室



■キッチン



■キッチン隠しスクリー



■キッチン収納



■WIC



■下足箱



■ペットドア付建具



■玄関外リードフック

付属資料(写真一覧)



■ 玄関内リードフック



■ 洗面台



■ 浴室



■ トイレ

付属資料(周辺地図)

周辺地図



周辺施設 (半径800m以内の施設を表示)

■ショッピング

- フジグラン岩国 1F食品のフロアくにきよ園芸●フジグラン岩国 7F飲食とちびっこのフロアグリーンオアシス

■コンビニ

- セブンイレブン岩国今津町2丁目店●デイリーヤマザキ岩国今津店

■病院

- 三吉歯科●友田ファミリークリニック

■中学校

- 岩国市立麻里布中学校(徒歩19分(1,500m))(円外に位置しています。)

■小学校

- 岩国市立麻里布小学校(徒歩9分(700m))

※周辺地図の円の半径は、実際の距離とは多少の誤差があります。