

1LDK

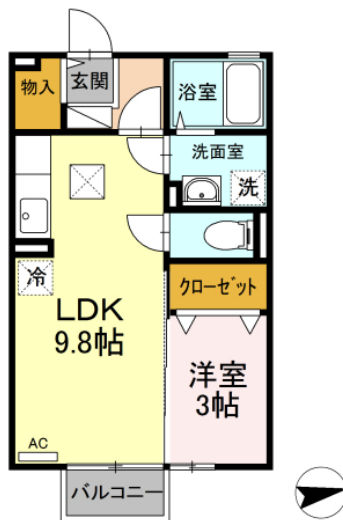
エアコン (1台) ・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・室内物干し付いてます☆

建物外観



Room Plan

専有面積: 33.39㎡



電気配給サービス

101:LDK



101:キッチン



101:浴室



101:洋室



セジュール高本 101

【賃貸条件】			
賃料	51,000円		
共益費	4,000円		
駐車場	1台目	0円	
	2台目なし		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
【物件概要】			
※貸主区分: 大和リビング			
所在地	山口県岩国市車町3丁目22-29		
間取り	1LDK	専有面積	33.39㎡
間取り詳細	洋3・LDK9.8		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2007年2月
入居可能日	即入居可		
交通	向今津バス停 徒歩9分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
カードキー	洗髪洗面化粧台	床下収納	
CATV	居室照明	駐輪場	
クローゼット	フローリング	住宅用火災警報器	
シューズボックス	バス・トイレ別	デジタル放送	
室内洗濯機置場	給湯	角部屋	
バルコニー			
ガス種別: プロパン		排水: 浄化槽	
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金55,000円、更新料1ヶ月、カードキー発行料16,500円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%更新: 2万円/1年) ※入居時ルームクリーニング代55,000円。電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。		



S-CLAS

〒7400018 山口県岩国市麻里布町3-4-20

宅地建物取引業者免許番号: 山口県知事(2)第3640号

TEL 0827-29-3755

FAX 0827-29-3756

定休日:

営業時間:

E-mail: info@sclas.net

 ■広告作成日 2024/11/13 ■融資 2024/11/27
 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

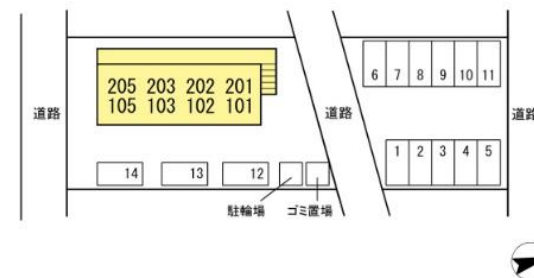
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

セジュール高本 101

Map



配置図



Copyright (c) 2024 ZENRIN CO.,LTD.
「(C)ZENRIN Z21LE第1691号」

周辺情報

1	医療法人光風会岩国中央病院	1,611m	2	セブンイレブン岩国旭町店	547m
3	中央フード川下店	832m	4	岩国川下郵便局	825m
5	山口銀行川下支店	636m	6	まいどおきに食堂岩国今津食堂	1,282m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

57,125円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。