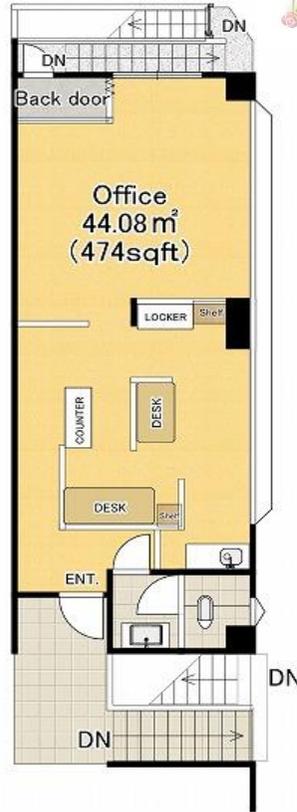




- ・東側は一面出窓です。
- ・少人数オフィスやサロンにおすすめです。



2nd floor



- ・内装：改装予定です。ご要望伺えます。
- ・トイレ：改装予定です。ご要望伺えます。
- ・残置物：撤去します。



物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	山陽本線 岩国駅		
賃貸条件	賃料	60,000 円	
	一時金等	敷金 3カ月 / 礼金 なし	
所在地	岩国市麻里布町5-8-20		
交通	山陽本線 岩国駅 徒歩6分		
建物	建物名	レジデンス麻里布 210	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC) 5階建 2階部分	
	使用部分面積	44.08m ² (13.33坪)	
築年月	1979年5月	契約期間	3年
管理費等	無し		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	8,000円/月(要確認)		
現況	空	引渡日	相談
接道状況			
本体設備			
各戸設備			
備考	・残置物撤去・内装、トイレ改装予定		
	・保証会社加入要(初回80%、月額3%)		
	・火災保険加入要(17,000円/2年)		
会員番号		物件番号	



物件番号

山口県知事免許(2)第 3640 号

〒740-0018 山口県岩国市麻里布町3-4-20

S-Clas

TEL:0827-29-3755
E-MAIL:info@sclas.net

【客付会社様へ】

- 手数料： 貸主0% 借主100%
元付50% 客付50%
- 取引態様： 媒介
- 情報公開日：

物件所在