セジュールそよ風 ２０２

１ＬＤＫ

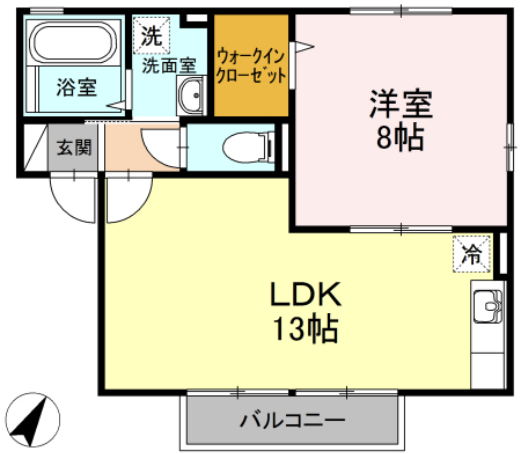
連帯保証人も保証会社も不要です！広々１３帖のＬＤＫの使い方はあなた次第です♪♪

建物外観



Room Plan

専有面積：４７.９９㎡



サツキ タダシ 連帯保証不要

サツキ リビング補償制度

タダシ 敷金・礼金・更新料0　ﾀﾀﾞｼ賃料 60,000円

室内・設備・周辺写真

マックスバリュー



ほっともっと



セブンイレブン



愛宕郵便局



【賃貸条件】

賃　料	５７,０００円		
共益費	４,０００円		
駐車場	１台目	３,３００円	
敷　金	なし	礼　金	１ヶ月

【物件概要】

※貸主区分：大和リビングマネジメント

所在地	山口県岩国市門前町２丁目３３番４-４		
間取り	１ＬＤＫ	専有面積	４７.９９㎡
間取り詳細	洋８・ＬＤＫ１３		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	２/２階建	築年月	２００６年３月
入居可能日	２０１９年１２月１５	商品名	セジュール ウィルモア
交通	愛宕供用会館バス停徒歩２分		

【設備情報】

エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
カードキー	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台
CATV	ウォークインクローゼット	駐輪場
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
住宅用火災警報器	シューズボックス	バス・トイレ別
デジタル放送	室内洗濯機置場	ユニットバス
シャワー	角部屋	一坪風呂
ガス種別：プロパン		排水：浄化槽

【備考】

更新料1ヶ月、ｶｰﾄﾞｷｰ発行料9,900円

仲介手数料	1.10ヶ月（税込）	保険	加入義務無し　（リビング補償制度付き）

注意事項：タダシを選択した場合は賃料６０,０００円、敷金０円、礼金０円、更新料０円で契約可能です。 ※本賃室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。※退去時ルームクリーニング代３７,０００円。

S-Clas

〒７４０-００１７ 岩国市今津町６-１２-２３Ｂ１-１
宅地建物取引業者免許番号： 山口県知事（１）第３６４０号

TEL 0827-29-3755
FAX 0827-29-3756
定休日：
営業時間：
E-mail: info@sclas.net

■広告作成日	■融資	■取引態様	■取引条件有効期限
2019/11/23		媒介	2019/12/07

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード:　401002592-01-202

セジュールそよ風 ２０２

Map

縮小図 ＋ 現地

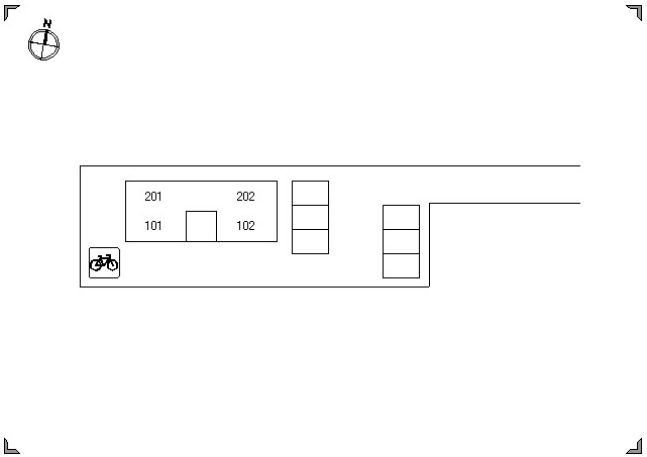


拡大図 ＋ 現地



「（C）ＺＥＮＲＩＮ Ｚ１７ＬＥ第１１４０号」

配置図



周辺情報

1	医療法人光風会岩国中央病院	2,095m	2	セブンイレブン岩国門前町店	295m
3	マックスバリュ南岩国店	404m	4	岩国尾津簡易郵便局	1,428m
5	JA岩国市愛宕支所	445m	6	しーじゃっく南岩国店	732m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

63,375円

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して４年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の１ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

お問合せコード:　401002592-01-202