

沿線/住所

# 山陽本線 岩国 徒歩 17分

山口県岩国市旭町2丁目8番33-5

間取り

## 3LDK

賃料/共益費

## 62,000円

/ 3,500円

### 募集条件

物件名 **シャンローズ II** 202

最寄駅 山陽本線 岩国 徒歩 17分

住所 山口県岩国市旭町2丁目8番33-5

賃料 62,000円

敷金 -

共益費 3,500円

礼金 -

間取り 3LDK

仲介手数料 賃料1ヶ月分+消費税

間取り詳細 洋6 洋6 洋4.5 洋10

築年月 2003年1月

専有面積 65.57㎡

階数 2/2階

開口部向き 南

入居可能日 2019年12月下旬

物件種別 アパート

契約期間 2年更新型

建築構造 木造

状況 募集中

### ほか費用

駐車場 5,500円

駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です

損害保険 要

保証会社 個人名義での契約は保証会社原則加入(ハウススリープ株式会社)

### その他費用

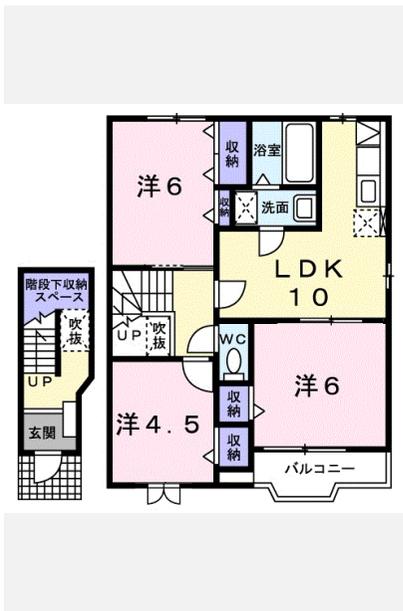
### 特記事項

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:15,000円 月額:賃料総額の2%又は5%必要。
- ・月額保証委託料:1,420円(駐車場1台、2%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥60,000が必要となります。

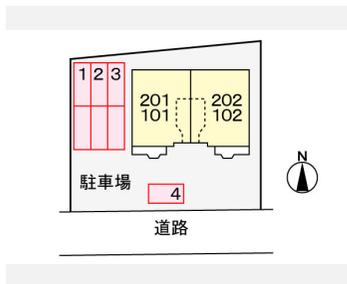
### 設備

浴室/追焚機能浴室/専用キッチン/TVインターホン/バスタイレ別/エアコン/プロパンガス/浄水器  
 ※(注)/階段下収納/シューズボックス/BS/クローゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/洗面化粧台/給湯/シャワールーム/バルコニー/角住戸/南向き/最上階/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。



### 駐車場配置図



### 人気の設備



追焚機能



TVドアホン



バスタイレ別



エアコン

山口県知事 (1) 第 3640 号

## S-Clas 本店

〒740-0017 山口県岩国市今津町6丁目12-23 B1-1  
営業時間: 10:00 ~ 19:00 定休日: 不定休

TEL: 0827-29-3755

FAX: 0827-29-3756

E-mail:

【取引態様】		【取引条件有効期限】		
仲介		2019年12月23日		
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	寄付	100%

# DK SELECT

印刷日: 2019年11月24日