

フェリシードM 102号室



おすすめ情報

岩国市門前町に新築賃貸マンション登場です！オートロック、防犯カメラ設置でセキュリティ万全！！上下階の音を従来の1/2に軽減する防音床「SHAIDD55」採用物件です♪エアコン、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター等人気設備を取り揃えております！

物件概要

地番	〒740-0031 山口県岩国市門前町1丁目121
住居表示	〒740-0031 山口県岩国市門前町1丁目7番35号
築年月	2017年1月
種別 / 建物構造	マンション / 重量鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 3階建
入居可能予定日	即入居可
その他	●川下中学校(徒歩14分(1,120m))●愛宕小学校(徒歩12分(960m))

生活環境・設備等

●電気:中国電力株式会社●ガス:プロパンガス個別●水道:公営●汚水・排水:合併浄化槽

●オートロック●エアコン●複層ガラス●防犯ガラス●玄関鍵(①キー②ロック)●玄関鍵(オブナス)●カラーモニター付ドアホン●対面キッチン●IHクッキングヒーター●給湯器(追焚機能付)●給湯箇所(浴室・台所・洗面所)●バス・トイレ(セパレート)●24H換気システム●浴室乾燥機●洗濯洗面化粧台●洗濯機置場(室内)●室内物干し●トイレ(温水洗浄便座)●フローリング●専用庭●ウォークインクローゼット●床下収納庫●土間収納●照明器具●アクセントクロス●BS●CATV●共用玄関ドア●高速音床システム「SHAIDD55」●シャーマゾンガーデンズ

家賃

80,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月
共益費 3,500円 駐車料 家賃込

※上記の他の駐車場を追加する場合は、別途お問い合わせください。

間取り 2LDK / 64.61 m²

交通

バス 徒歩 2分
門前供用会館 下車

積水ハウスの賃貸住宅 シャーマゾン
Sha Maison × MAST

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです。MASTでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱いしています。

入居諸条件・備考

●MAST安心サポート24(月額770円税込)へ別途加入要●鍵販売手数料11,000円●更新料:30,000円

■家賃保証契約要/初回22,000円(税込・消費税率10% ※1)+毎月のお支払額(※2)の1%※1…らくらくパートナー契約者の積和不動産グループ内住替え(同一契約者に限る)は、初回11,000円(税込・消費税率10%)※2…お支払額とは、家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額をいいます■火災保険加入要

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ S-Clas
〒740-0017 山口県岩国市今津町6丁目12-23-B1-1

0827-29-3755
FAX: 0827-29-3756

山口県知事免許(1)第3640号

仲介
別途仲介
手数料要

周辺地図



周辺施設 (半径800m以内の施設を表示)

■ ショッピング

- マックスバリュ南岩国店

■ コンビニ

- セブンイレブン岩国門前町店

■ 病院

- ひろいし小児クリニック ● 牛野谷クリニック

■ 中学校

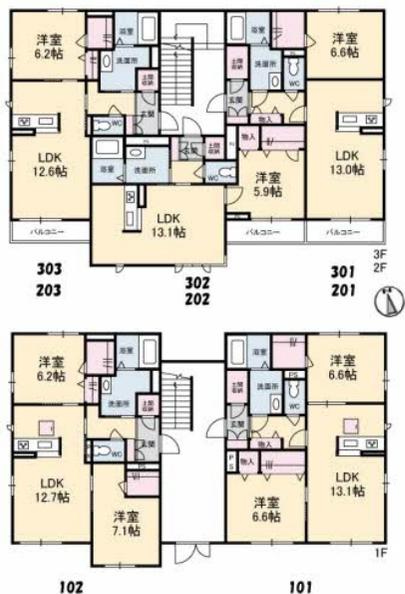
- 川下中学校(徒歩14分(1,120m))

■ 小学校

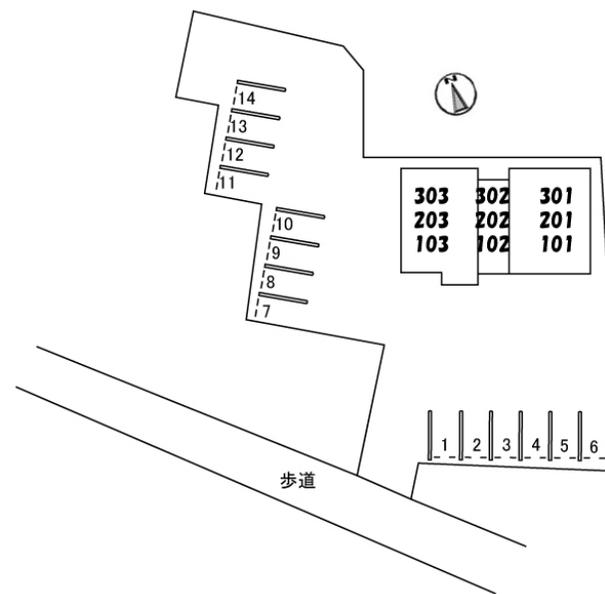
- 愛宕小学校(徒歩12分(960m))

※周辺地図の円の半径は、実際の距離とは多少の誤差があります。

フロア図



配置図(フェリシードM 駐車場)



間取 / 専有面積			
家賃			
共益費			
駐車料			

間取 / 専有面積			
家賃			
共益費			
駐車料			

間取 / 専有面積	102
家賃	2LDK / 64.61㎡
共益費	80,000円
駐車料	3,500円
	家賃込