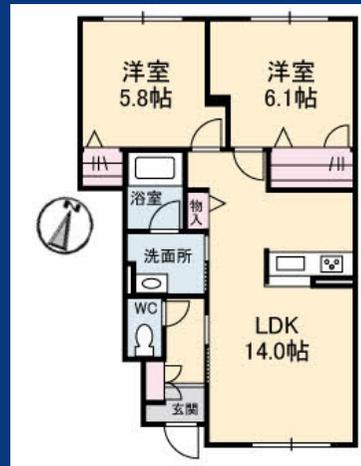


新築 (仮称) シャーメゾン錦見 102号室



おすすめ情報

岩国市錦見に新築シャーメゾン登場！インターネット無料(Wi-Fi)でオススメです。上下階の音が従来の1/2となる「シャイド55」となっており、上下階の音が気になりにくいです！※2020年11月まで敷地外の駐車区画(アパートより20m)の利用となります。

物件概要

地番	〒741-0061 山口県岩国市錦見5丁目1244-1、1245-1、1254(地番)
住居表示	〒741-0061 山口県岩国市錦見5丁目1244-1、1245-1、1254
築年月	2020年1月
種別 / 建物構造	アパート / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 2階建
入居可能予定日	2020年2月上旬
その他	●岩国中学校(徒歩6分(420m))●岩国小学校(徒歩11分(830m))

生活環境・設備等

- 電気: 中国電力株式会社 ●ガス: プロパンガス個別 ●水道: 公営 ●汚水・排水: 個別浄化槽
- エアコン ●複層ガラス ●防犯ガラス ●玄関鍵(①キー②ロック) ●玄関鍵(オプナス)
- カラーモニタ付ドアホン ●対面キッチン ●IHクッキングヒーター ●給湯箇所(浴室・台所・洗面所) ●バス・トイレ(セパレート) ●24H換気システム ●洗濯洗面化粧台 ●洗濯機置場(室内) ●室内物干し ●トイレ(温水洗浄便座) ●照明器具 ●アクセントクロス ●CATV ●インターネット無料(Wi-Fi対応) ●ゴミ集積場(敷地内) ●駐輪場(屋根付き) ●高遮音床システム「SHAIID55」

家賃

72,000円

敷金 2ヶ月 礼金 1ヶ月
共益費 4,000円 駐車場 家賃込 (2台目3,300円)

※上記の他の駐車場を追加する場合は、別途お問い合わせください。

間取り 2LDK / 57.62 m²

交通

岩徳線
西岩国駅

徒歩 6分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison × MAST

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。MASTでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱いしています。

入居諸条件・備考

- MAST安心サポート24(月額770円税込)へ別途加入要 ●鍵販売手数料11,000円 ●更新料: 30,000円

■家賃保証契約要 / 初回22,000円(税込・消費税率10% ※1) + 毎月のお支払額(※2)の1% ※1...らくらくパートナー契約者の積和不動産グループ内住替え(同一契約者に限る)は、初回11,000円(税込・消費税率10%) ※2...お支払額とは、家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額をいいます ■火災保険加入要

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ S-Clas
〒740-0017 山口県岩国市今津町6丁目12-23-B1-1

0827-29-3755
FAX: 0827-29-3756

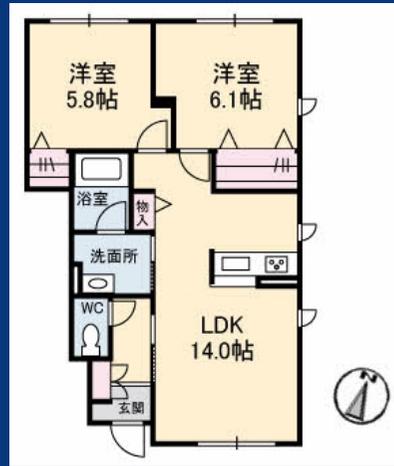
山口県知事免許(1)第3640号

仲介
別途仲介
手数料要

新築 (仮称) シャーメゾン錦見 103号室



完成予定図



おすすめ情報

岩国市錦見に新築シャーメゾン登場！インターネット無料(Wi-Fi)でオススメです。上下階の音が従来の1/2となる「シャイド55」となっており、上下階の音が気になりにくいです！※2020年11月まで敷地外の駐車区画(アパートより20m)の利用となります。

物件概要

地番	〒741-0061 山口県岩国市錦見5丁目1244-1、1245-1、1254(地番)
住居表示	〒741-0061 山口県岩国市錦見5丁目1244-1、1245-1、1254
築年月	2020年1月
種別 / 建物構造	アパート / 軽量鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 2階建
入居可能予定日	2020年2月上旬
その他	●岩国中学校(徒歩6分(420m))●岩国小学校(徒歩11分(830m))

生活環境・設備等

- 電気: 中国電力株式会社 ●ガス: プロパンガス個別 ●水道: 公営 ●汚水・排水: 個別浄化槽
- エアコン ●複層ガラス ●防犯ガラス ●玄関鍵(①キー②ロック) ●玄関鍵(オプナス)
- カラーモニター付ドアホン ●対面キッチン ●IHクッキングヒーター ●給湯箇所(浴室・台所・洗面所) ●バス・トイレ(セパレート) ●24H換気システム ●洗髪洗面化粧台 ●洗濯機置場(室内) ●室内物干し ●トイレ(温水洗浄便座) ●照明器具 ●アクセントクロス ●CATV ●インターネット無料(Wi-Fi対応) ●ゴミ集積場(敷地内) ●駐輪場(屋根付き) ●高遮音床システム「SHAIID55」

家賃

73,000円

敷金 2ヶ月 礼金 1ヶ月
共益費 4,000円 駐車場 家賃込 (2台目3,300円)

※上記の他の駐車場を追加する場合は、別途お問い合わせください。

間取り 2LDK / 57.91 m²

交通

岩徳線
西岩国駅

徒歩 6 分

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison × MAST

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。MASTでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱いしています。

入居諸条件・備考

- MAST安心サポート24(月額770円税込)へ別途加入要 ●鍵販売手数料11,000円 ●更新料: 30,000円
- 家賃保証契約要 / 初回22,000円(税込・消費税率10% ※1) + 毎月のお支払額(※2)の1% ※1...らくらくパートナー契約者の積和不動産グループ内住替え(同一契約者に限る)は、初回11,000円(税込・消費税率10%) ※2...お支払額とは、家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額をいいます ■火災保険加入要

※掲載の図面・イメージイラスト等は、計画段階の図面を元に施工業者が描き起こしたものです。設計・施工上の理由などにより変更となる場合があります。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ S-Clas
〒740-0017 山口県岩国市今津町6丁目12-23-B1-1

0827-29-3755
FAX: 0827-29-3756

山口県知事免許(1)第3640号

仲介
別途仲介
手数料要

周辺地図



周辺施設 (半径800m以内の施設を表示)

■ショッピング

- アルク西岩国店 ●株式会社丸久 錦見店

■コンビニ

- セブンイレブン西岩国駅前店 ●セブンイレブン岩国錦見店

■病院

- 正木耳鼻咽喉科・内科 ●正木耳鼻咽喉科・内科

■中学校

- 岩国中学校(徒歩6分(420m))

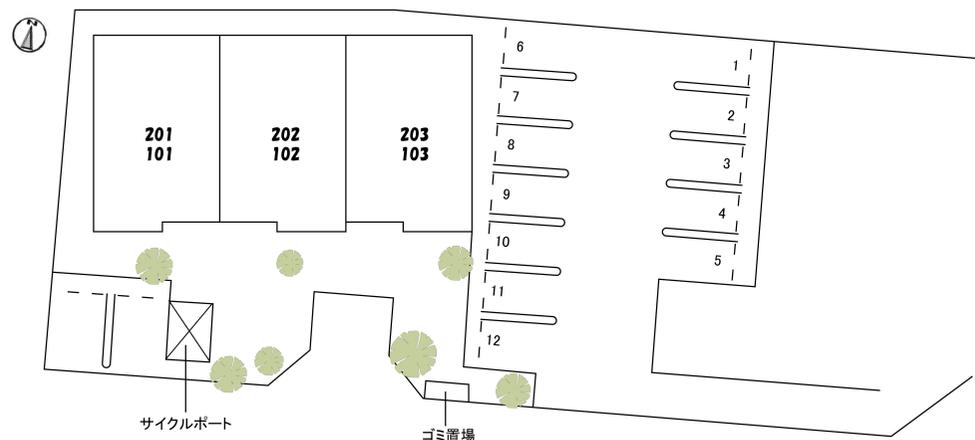
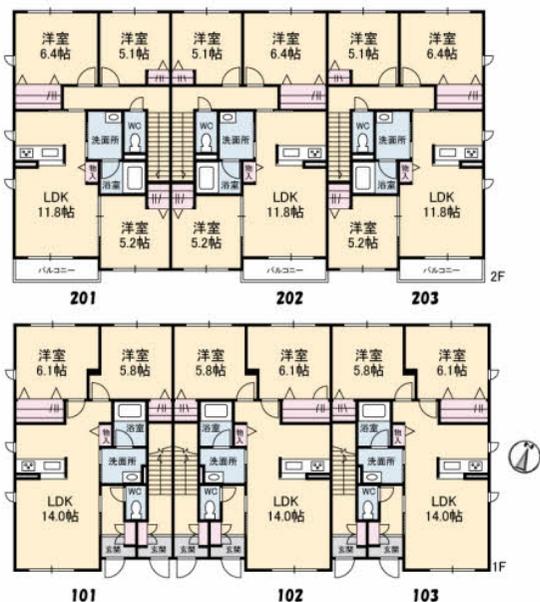
■小学校

- 岩国小学校(徒歩11分(830m))

※周辺地図の円の半径は、実際の距離とは多少の誤差があります。

フロア図

配置図((仮称)シャーマゾン錦見 駐車場)



	101	102	103	201	202	203
間取 / 専有面積	2LDK / 57.91㎡	2LDK / 57.62㎡	2LDK / 57.91㎡	3LDK / 73.51㎡	3LDK / 73.19㎡	3LDK / 73.51㎡
家賃	73,000円	72,000円	73,000円	82,000円	81,000円	82,000円
共益費	4,000円	4,000円	4,000円	4,000円	4,000円	4,000円
駐車料	家賃込	家賃込	家賃込	家賃込	家賃込	家賃込