セジュール高本 １０２

１ＬＤＫ

連帯保証人も保証会社も不要です！エアコン（１台）・温水洗浄暖房便座・ＴＶインターホン・室内物干し付いてます☆

建物外観



Room Plan

専有面積：３３.３９㎡



サツキ　タダシ　連帯保証不要

サツキ　リビング補償制度

タダシ　敷金・礼金・更新料0　ﾀﾀﾞｼ賃料 48,000円

室内・設備・周辺写真

ＬＤＫ



キッチン



浴室



洋室



【賃貸条件】

賃　料	４７,０００円		
共益費	３,０００円		
駐車場	１台目	０円	
	２台目 ４,４００円		
敷　金	なし	礼　金	なし

【物件概要】

※貸主区分：大和リビングマネジメント

所在地	山口県岩国市車町３丁目２２-２９		
間取り	１ＬＤＫ	専有面積	３３.３９㎡
間取り詳細	洋３・ＬＤＫ９.８		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	１/２階建	築年月	２００７年２月
入居可能日	即入居可	商品名	セジュール　モナリエ
交通	空港業者門バス停徒歩２分		

【設備情報】

エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン
カードキー	洗髪洗面化粧台	室内物干し
床下収納	CATV	居室照明
駐輪場	クローゼット	フローリング
住宅用火災警報器	シューズボックス	バス・トイレ別
デジタル放送	室内洗濯機置場	給湯
バルコニー		
ガス種別：プロパン		排水：浄化槽

【備考】

更新料1ヶ月、ｶｰﾄﾞｷｰ発行料9,900円

仲介手数料	1.10ヶ月（税込）	保険	加入義務無し　（リビング補償制度付き）

注意事項：タダシを選択した場合は賃料４８,０００円、敷金０円、礼金０円、更新料０円で契約可能です。 ※電気は大和リビングマネジメント㈱から配給 ※退去時ルームクリーニング代３７,０００円。 ６５歳以上は定借【２年再契約型・機関保証加入必須（初回保証料：月額賃料等合計額、更新：２万円/年）】

S-Clas

〒７４０-００１７ 岩国市今津町６-１２-２３Ｂ１-１
宅地建物取引業者免許番号： 山口県知事（１）第３６４０号

TEL 0827-29-3755
ＦＡＸ ０８２７-２９-３７５６
定休日：
営業時間：
E-mail: info@sclas.net

■広告作成日	■融資	■取引態様	■取引条件有効期限
2019/10/09		媒介	2019/10/23

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード：　401003024-01-102

セジュール高本 １０２

Map

縮小図　＋　現地

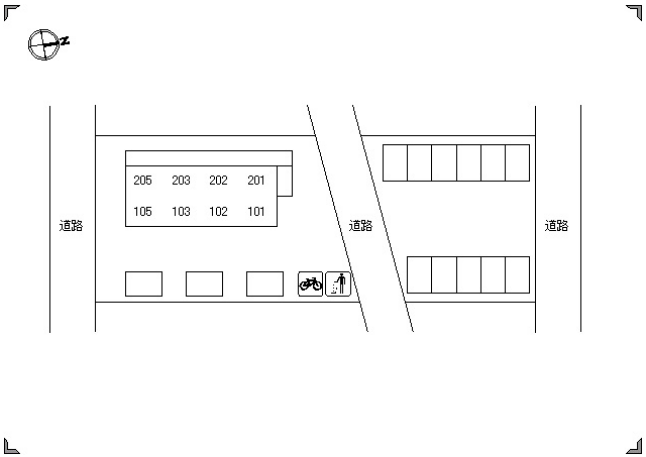


拡大図　＋　現地



「（C）ＺＥＮＲＩＮ　Ｚ１７ＬＥ第１１４０号」

配置図



周辺情報

1	医療法人光風会岩国中央病院	1,611m	2	セブンイレブン岩国旭町店	547m
3	中央フード川下店	899m	4	岩国郵便局	1,727m
5	JA岩国市向今津支所	767m	6	まいどおおきに食堂岩国今津食堂	1,282m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

50,979円

わかりやすい　くらべやすい　めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して４年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の１ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

お問合せコード:　401003024-01-102