

3LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！インターネット無料です！（D.U-NET。回線工事後使用可）

建物外観



SECUM

セコムセキュリティシステム搭載  
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。



サツキ リビング補償制度 D.U-NET

タダシ 敷金・礼金・更新料0 月々賃料 84,500円

室内・設備・周辺写真

203:LDK



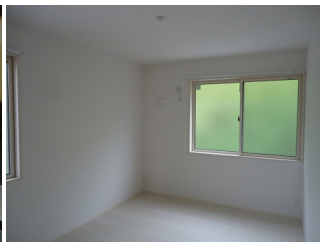
203:キッチン



203:浴室（浴室換気乾燥機、追い焚き給湯）

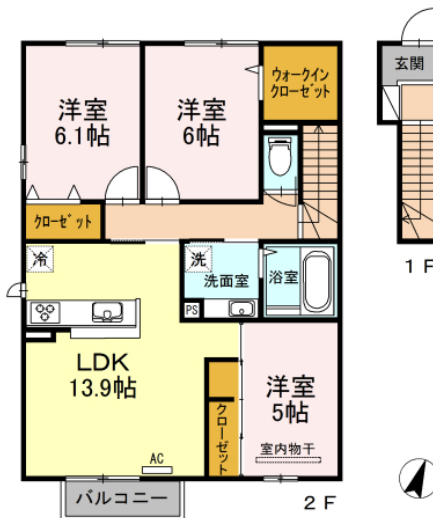


203:洋室



Room Plan

専有面積：78.62㎡



ヴァン ダンジュ 203

【賃貸条件】			
賃料	81,000円		
共益費	6,000円		
駐車場	1台目	0円	
	2台目	2,200円(軽区画)	
敷金	なし	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビングマネジメント			
所在地	山口県岩国市平田5丁目26-12		
間取り	3LDK	専有面積	78.62㎡
間取り詳細	[LDK13.9][洋6.1][洋6][洋5]		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/2階建	築年月	2016年3月
入居可能日	2019年11月23	商品名	セジュールウィット
交通	山中団地(岩交)徒歩6分		
【設備情報】			
セコムのセキュリティシステム	エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	
TVインターホン	浴室換気乾燥機	ヘアガラス	
追い焚き給湯	洗面洗面化粧台	室内物干し	
BSアンテナ	CATV	駐輪場	
クローゼット	フローリング	キッチン熱感知消火装置	
住宅用火災警報器	シューズボックス(トルタイプ)	システムキッチン	
バス・トイレ別	インターネット接続	デジタル放送	
ガス種別：プロパン		排水：浄化槽	
【備考】			
更新料1ヶ月、D-roomCard+料金11,000円、ICカード電池(初回)2,090円			
仲介手数料	1.10ヶ月(税込)	保険	加入義務無し (リビング補償制度付き)
注意事項	タダシを選択した場合は賃料84,500円、敷金0円、礼金0円、更新料0円で契約可能です。 ※本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。 ※退去時ルームクリーニング代55,000円。 ※自治会有		



S-CLAS

〒740-0017 岩国市今津町6-12-23B1-1  
宅地建物取引業者免許番号：山口県知事(1)第3640号

TEL 0827-29-3755

FAX 0827-29-3756

定休日：  
営業時間：  
E-mail: info@sclas.net

■広告作成日 2019/10/15 ■融資 2019/10/29 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2019/10/29

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

## ヴァン ダンジュ 203

### Map



### 拡大図



### 配置図



### 周辺情報

1	医療法人岩国みなみ病院	787m	2	セブンイレブン岩国平田店	436m
3	中央フード平田店	685m	4	岩国平田六郵便局	717m
5	JA岩国市平田支所	693m	6	ほっともっと岩国平田町店	684m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

### めやす賃料

90,375円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。